

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN VẠN NINH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 106 /UBND-VP

Vạn Ninh, ngày 17 tháng 01 năm 2017

V/v cho phép thực hiện Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu trung tâm xã Vạn Thọ, Vạn Phú, Xuân Sơn.

Kính gửi: Phòng Quản lý đô thị

Ủy ban nhân dân huyện Vạn Ninh nhận được Công văn số 12/QLĐT ngày 11/01/2017 của Phòng Quản lý đô thị về việc cho phép thực hiện Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu trung tâm xã Vạn Thọ, Vạn Phú, Xuân Sơn.

Sau khi xem xét nội dung, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện có ý kiến như sau:

Đồng ý theo đề xuất của Phòng Quản lý đô thị tại Công văn số 12/QLĐT ngày 11/01/2017 về việc cho phép thực hiện Quy hoạch chi tiết tỉ lệ 1/500 Khu trung tâm xã Vạn Thọ, Vạn Phú, Xuân Sơn. Yêu cầu Phòng Quản lý đô thị triển khai thực hiện các bước tiếp theo đúng quy định hiện hành./.

(Đính kèm Công văn số 12/QLĐT ngày 11/01/2017 của Phòng Quản lý đô thị)./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chánh Văn phòng;
- Lưu: VT.

TL. CHỦ TỊCH
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG



Ngô Đình Phước



UBND HUYỆN VAN NINH
PHÒNG QUẢN LÝ ĐÔ THỊ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 12/QLĐT

Vạn Ninh, ngày 11 tháng 01 năm 2017

Trời ký: Phòng
án lý đô thị
ail:
ht.vn@khanhhoa.g
vn
quan: Huyện Vạn
nh, Tỉnh Khánh
a
ời gian ký:
01.2017 14:47:32
7:00

V/v cho phép thực hiện Quy hoạch chi
tiết tỷ lệ 1/500 Khu trung tâm xã
Vạn Thọ, Vạn Phú, Xuân Sơn

Kính gửi: UBND huyện Vạn Ninh

Thực hiện Công văn số 1962/SXD-KTQH ngày 28/6/2016 của Sở Xây dựng Khánh Hòa về hướng dẫn thực hiện việc lập, thẩm định và phê duyệt quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 khu trung tâm xã và điểm dân cư nông thôn.

Công văn đã nêu tập trung ưu tiên việc lập quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 cho 52 xã trên toàn tỉnh, dự kiến đạt chuẩn nông thôn mới vào năm 2020 (năm 2015 đã có 22 xã đạt chuẩn); Trong số 52 xã toàn tỉnh đều có quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/2000, huyện Vạn Ninh có 07 xã: Vạn Hưng, Xuân Sơn, Vạn Lương, Vạn Phú, Vạn Bình, Vạn Thắng, Vạn Thọ.

Sau khi nghiên cứu nội dung công văn của Sở Xây dựng, Phòng Quản lý đô thị báo cáo và đề xuất UBND huyện như sau:

Huyện Vạn Ninh có 07 xã: Vạn Hưng, Xuân Sơn, Vạn Lương, Vạn Phú, Vạn Bình, Vạn Thắng, Vạn Thọ nằm trong danh sách 52 xã toàn tỉnh đã có quy hoạch chi tiết 1/2000. Theo chỉ đạo của Tỉnh thì ưu tiên những xã này tổ chức lập quy hoạch chi tiết 1/500. Đến nay, có 03 xã đạt chuẩn nông thôn mới xã Vạn Lương, xã Vạn Hưng (năm 2015), xã Vạn Thắng (năm 2016); theo kế hoạch giai đoạn 2017- 2020, huyện Vạn Ninh có 03 xã Vạn Thọ, Vạn Phú, Xuân Sơn thực hiện, lập hồ sơ công nhận xã đạt chuẩn nông thôn mới. Vì vậy, 03 xã này cần thực hiện lập quy hoạch chi tiết 1/500 Khu trung tâm của xã.

Căn cứ Quyết định số 1456/QĐ-UBND ngày 27/12/2016 của UBND huyện Vạn Ninh về việc giao chỉ tiêu kế hoạch và dự toán ngân sách nhà nước năm 2017, trong đó có giao cho Phòng Quản lý đô thị về triển khai “Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu trung tâm xã và điểm dân cư nông thôn trên địa bàn huyện”.

Qua làm việc với đơn vị tư vấn và căn cứ nhu cầu thực tế trên địa bàn huyện.

Phòng Quản lý đô thị kính đề nghị UBND huyện cho phép thực hiện các đồ án quy hoạch cụ thể như sau:

1. Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu trung tâm xã Vạn Thọ:
 - Quy mô: 20ha.
 - Kinh phí thực hiện 450.000.000 đồng.

2. Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu trung tâm xã Vạn Phú:

- Quy mô: 20ha.
- Kinh phí thực hiện 450.000.000 đồng.

3. Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu trung tâm xã Xuân Sơn:

- Quy mô: 20ha.
- Kinh phí thực hiện 450.000.000 đồng.

Tổng kinh phí thực hiện các quy hoạch: 1.350.000.000 đồng (*Một tỷ ba trăm năm mươi triệu đồng*).

4. Đơn vị tư vấn thực hiện:

- Công ty Cổ phần Tổ Kiến – Nha Trang, Khánh Hòa: Lập Đề cương nhiệm vụ, dự toán Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu trung tâm xã Vạn Thọ, Vạn Phú, Xuân Sơn.

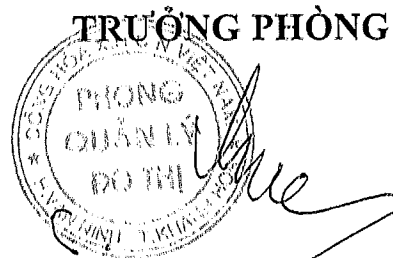
- Công ty Cổ phần Quy hoạch và TKXD Miền Trung- Nha Trang, Khánh Hòa: Lập Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu trung tâm xã Vạn Thọ, Vạn Phú, Xuân Sơn.

Phòng Quản lý đô thị kính đề nghị UBND huyện Vạn Ninh xem xét, phê duyệt./.

(Công văn này thay thế Công văn số 10/QLĐT ngày 10/01/2017 của Phòng Quản lý đô thị)

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT.



Nguyễn Thị Bạch Huệ